

BỘ XÂY DỰNG
TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG

Số: 26.2012/DIC Corp –CBTT

"V/v: Giải trình KQKD Q3/2012 của DIG".

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Vũng Tàu, ngày 14 tháng 11 năm 2012

Kính gửi :

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG (DIC CORP)
Mã chứng khoán: DIG (HoSE).
Trụ sở: 265 Lê Hồng Phong, Phường 8, Tp. Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.
Điện thoại: 0643.859248 Fax: 064.3560712.

DIC Corp giải trình điều chỉnh một số thông tin trên báo cáo tài chính hợp nhất Quý 3/2012 và kết quả kinh doanh 9 tháng đầu năm của Công ty mẹ và hợp nhất như sau:

I. Điều chỉnh một số thông tin trên báo cáo tài chính hợp nhất Quý 3/2012:

Ngày 14/11/2012, DIC Corp đã thực hiện công bố thông tin về báo cáo tài chính hợp nhất Quý 3/2012, tuy nhiên, do có sơ xuất khi cộng lũy kế số liệu về chỉ tiêu lợi nhuận, dẫn đến sai lệch một số chỉ tiêu có liên quan. DIC Corp xin đính chính và điều chỉnh một số chỉ tiêu trên báo cáo tài chính hợp nhất Quý 3/2012 như sau:

Chỉ tiêu	Số liệu đã công bố (đồng)	Hiệu chỉnh (đồng)
<u>Chỉ tiêu trên Báo cáo KQKD</u>		
- Tổng LN trước thuế lũy kế 9T đầu năm	47.295.995.115	49.253.506.761
- Tổng LN sau thuế lũy kế 9T đầu năm	34.690.425.177	36.647.936.823
- LN sau thuế của cổ đông công ty mẹ lũy kế 9T đầu năm	42.133.359.068	44.090.870.714
<u>Chỉ tiêu trên Bảng CĐKT</u>		
- LN sau thuế chưa phân phối (MS 420)	186.171.029.145	188.128.540.791

II. Giải trình kết quả kinh doanh Quý 3/2012:

- Theo Báo cáo tài chính của Công ty mẹ, lợi nhuận sau thuế Quý 3/2012 đạt 2.592.948.599 đồng, giảm 96,9% so với cùng kỳ năm trước.
- Theo Báo cáo tài chính hợp nhất, lỗ Quý 3/2012 là 5.596.055.082 đồng.

DIC Corp giải trình như sau :

1. Đối với Kết quả kinh doanh của Công ty mẹ:



Trụ sở: Tòa nhà DIC; Số 265 Lê Hồng Phong, Phường 8, Thành phố Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu.
Head Office: 265 Le Hong Phong Str, Ward 8, Vung Tau City, Ba Ria Vung Tau Province., S.R Vietnam.
Điện thoại: 064 3859248 (5 lines); Fax: 064 3560712; Email : info@dic.vn; Website : www.dic.vn



Chỉ tiêu	Q3/2012	Q3/2011	Biến động
1. Doanh thu thuần về bán hàng	7.972.356.463	112.930.156.634	-92,9%
2. Giá vốn hàng bán	4.355.633.134	63.941.198.544	-93,2%
3. Lợi nhuận gộp	3.616.723.329	48.988.958.090	-92,6%
4. Doanh thu hoạt động tài chính	8.344.148.879	18.997.927.265	-56,1%
5. Chi phí tài chính	540.835.300	4.755.489.619	-88,6%
- Trong đó: Lãi vay phải trả	419.950.907	2.354.095.503	-82,2%
6. LN thuần từ hoạt động kinh doanh	2.176.995.685	51.253.217.131	-95,8%
7. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	2.592.948.599	50.500.448.754	-94,9%
8. LN sau thuế	2.592.948.599	22.582.774.450	-88,5%

Nguyên nhân lợi nhuận sau thuế Quý 3/2012 giảm mạnh so với cùng kỳ năm trước chủ yếu do doanh thu giảm mạnh, trong đó doanh thu từ bán hàng giảm 92,9%; doanh thu từ hoạt động tài chính giảm 56,1%.

2. Đối với Kết quả kinh doanh Hợp nhất:

Chỉ tiêu	Q3/2012	Q3/2011	Biến động
1. Doanh thu thuần về bán hàng	175.869.919.679	275.663.873.801	-36,2%
2. Giá vốn hàng bán	138.472.242.088	191.231.103.966	-27,6%
3. Lợi nhuận gộp	37.397.677.591	84.432.769.835	-55,7%
4. Doanh thu hoạt động tài chính	7.702.219.423	19.493.466.820	-60,5%
5. Chi phí tài chính	13.227.165.666	17.082.619.907	-22,6%
- Trong đó: Lãi vay phải trả	12.642.561.613	13.660.942.052	-7,5%
6. LN thuần từ hoạt động kinh doanh	-7.128.691.812	49.952.225.747	-114,3%
7. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	-5.037.262.611	112.417.827.133	-104,5%
8. LN sau thuế	-5.596.055.082	83.979.499.173	-106,7%

Kết quả kinh doanh hợp nhất Quý 3/2012 lỗ -5.596.055.082 đồng chủ yếu do một số công ty con hoạt động trong lĩnh vực sản xuất kinh doanh vật liệu xây dựng trong kỳ bị lỗ.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN

Nơi nhận:

- Như trên;
- BBT web www.dic.vn;
- Lưu CBTT.


Nguyễn Quang Tín



Trụ sở: Tòa nhà DIC; Số 265 Lê Hồng Phong, Phường 8, Thành phố Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu.
Head Office: 265 Le Hong Phong Str, Ward 8, Vung Tau City, Ba Ria Vung Tau Province., S.R Vietnam.
Điện thoại: 064 3859248 (5 lines); Fax: 064 3560712; Email: info@dic.vn; Website: www.dic.vn